



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

**Revitalização de Praça com Piso intertravado,
Mobiliário Urbano, Elétrica e Paisagismo.**

**MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

FEVEREIRO DE 2020

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento e execução da obra de Revitalização de Praça com Piso intertravado, Mobiliário Urbano, Elétrica e Paisagismo na cidade de General Câmara.

Este memorial complementa as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária.

- PROJETO: Revitalização de Praça com Piso intertravado, Mobiliário Urbano, Elétrica e Paisagismo.
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de General Câmara / RS.
- LOCALIZAÇÃO: Centro.

OBJETIVO

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Especificações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico (pranchas gráficas), especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim que se destina.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas específicas, sendo a mão de obra especializada e o acabamento esmerado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas e o Projeto Arquitetônico.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização.

PRAÇA MUNICIPAL

Consiste na revitalização da Praça e área frontal (avenida) com serviços de paisagismo, pavimentação e mobiliário urbano melhorando a qualidade e o visual do local de seus frequentadores e visitantes, além de demais elementos e serviços necessários ao uso do ambiente.



Perspectiva ilustrando a Praça revitalizada.

1.0. SERVIÇOS INICIAIS

1.1. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

Deverá ser utilizada a estrutura física existente, adaptando-a para adequar-se às instalações a serem utilizadas pelos funcionários da obra.

1.2. DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA

A empresa executante da obra deverá organizar e manter no cotidiano, equipamentos de proteção individual para seus funcionários, fiscais e visitantes, bem como estabelecer normas e hábitos voltados para a higiene e segurança como um todo.

Deverá dispor no local de cavaletes que o orientem o trânsito durante o percurso dos serviços. A empresa deverá efetuar esforços redobrados na segurança dos serviços prestados, por se tratar de melhorias na área central da cidade.

1.3. LOCAÇÃO DA OBRA

A contratada procederá à aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local.

Quando necessário, a Fiscalização deverá ser consultada para orientação e autorização do serviço.

1.4. LIMPEZA DO TERRENO

A contratada providenciará a limpeza permanente do local, durante todo o seu desenvolvimento, mantendo desobstruída, varrida e permitindo o fácil acesso e deslocamento do pessoal executante e da própria Fiscalização.

2.0. PAVIMENTAÇÃO COM PISO INTERTRAVADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Perspectiva ilustrando a Praça revitalizada.

2.1. BASE

Depois de limpo e nivelado o local, é feita a compactação mecânica (placa vibratória) da sub-base. É espalhado uma camada de base com 7 cm de pó de brita ou areia grossa, formando o colchão de assentamento.

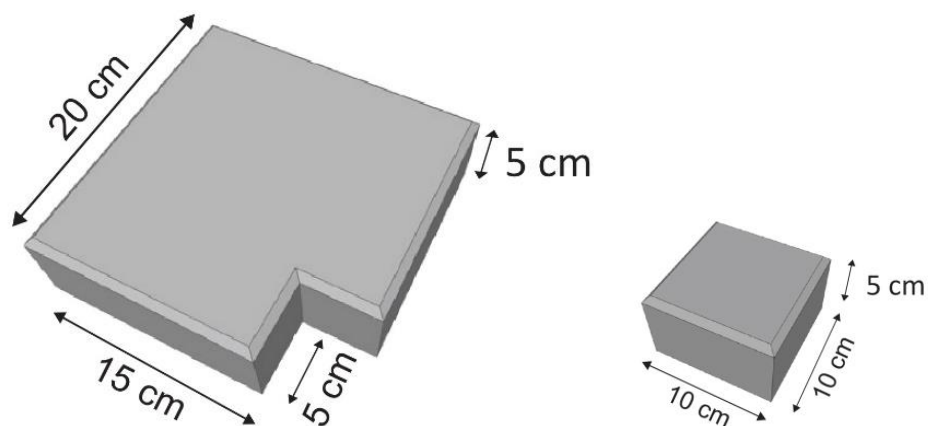
Os pisos de concreto intertravado serão assentados sobre a mesma. Os arremates são feitos com pedaços de blocos íntegros, serrados com disco de corte, obedecendo ao mesmo alinhamento e padrão do restante do pavimento.

2.2. PAVIMENTO

A pavimentação da área será com bloco de concreto intertravado, dimensões 20x15x5 cm, espessura 5 cm, duas cores, cinza (natural) e pigmentado cor grafite. Além de Tosetos de concreto de 10x10 cm pigmentado cor grafite, conforme figura a seguir.

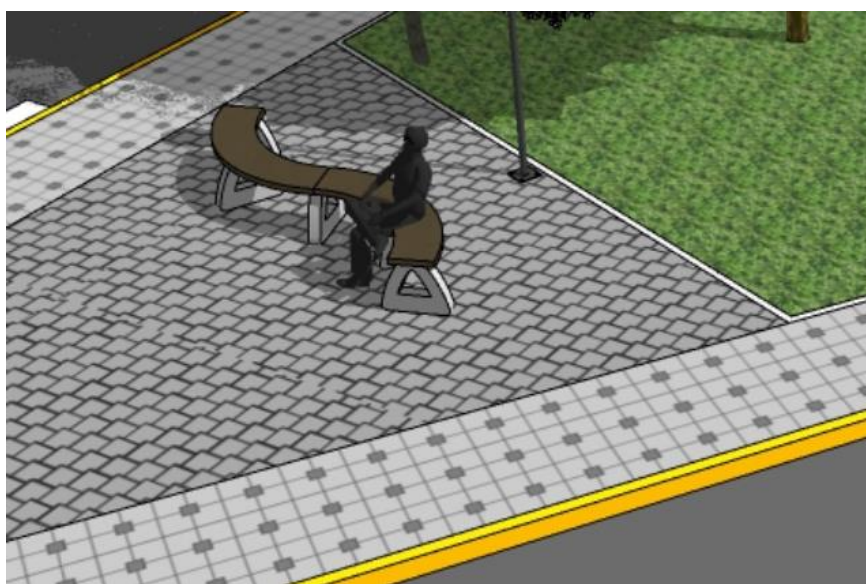
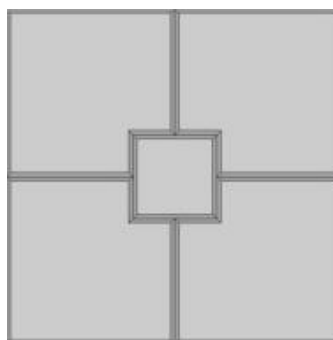
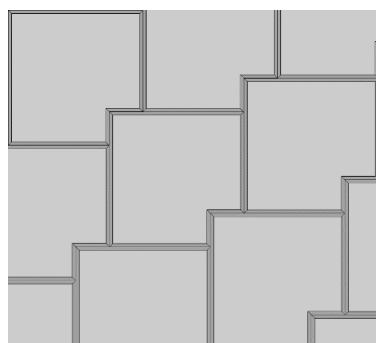


PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Modelo de piso utilizado (cinza e pigmentado grafite).

O assentamento será feito conforme a paginação escamada e com Toseto, com base na imagem abaixo.



Exemplo do piso na paginação escamado e com Toseto.

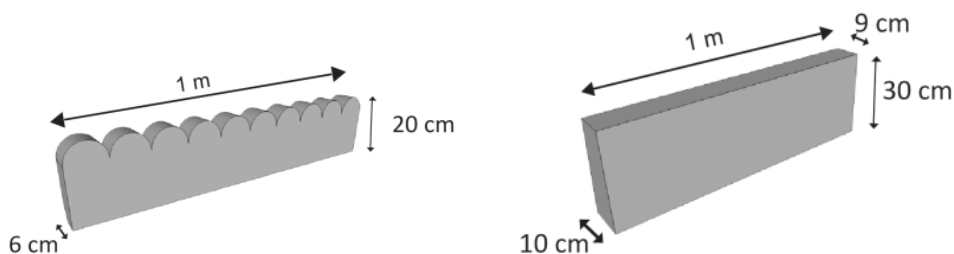


PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

Após assentados os pisos de concreto é feita a compactação mecânica com placa vibratória. A compactação deve ser dada por duas passadas, para o piso de concreto se acomodar perfeitamente.

Para rejuntamento e compactação final, varre-se areia fina ou similar para preenchimento das juntas e frestas, afim de dar travamento a pavimentação.

Para delimitação e confinamento do pavimento e canteiros é utilizado meio fio de concreto pré-fabricado conforme dimensões a seguir.



Modelos dos meios fios utilizados na pavimentação.

3.0 PERGOLADO COM CHIMARRÓDROMO

Junto as Faixas são construídas alças de acesso e proteção e delimitação aos carros estacionados e pedestres.

Em ponto estratégico da Praça será instalado um Pergolado de concreto coberto com policarbonato 10 mm, composto por muro horta, lixeira, tomada, bebedouro conjugado, cobogós e reservatório de água aquecida formando um Chimarródromo de acordo com fotografia a seguir.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Exemplo de Chimarródromo de concreto.

Os Pilares são maciços de concreto armado e medem 15x15x260 cm com entalhe para Caibros de concreto de seção de 8x15x100 cm cada.

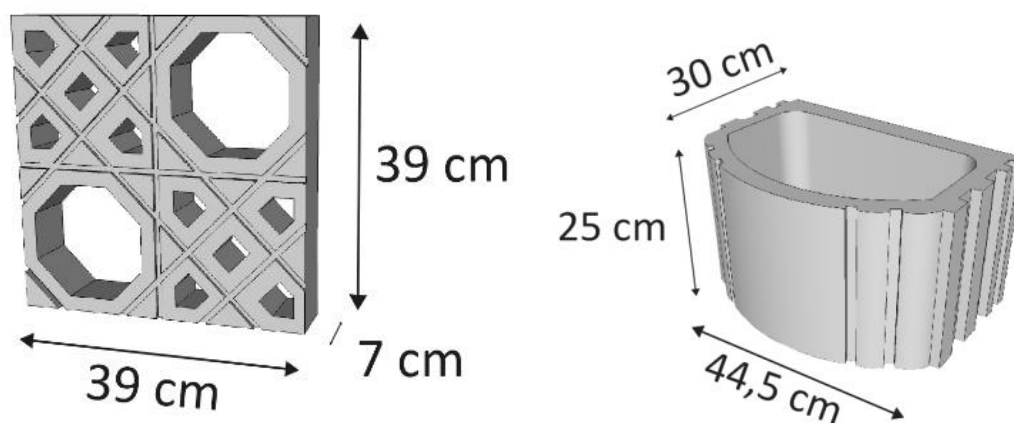
Toda estrutura do pergolado é pintado com fundo e tinta específica (base de PU) cor amadeirado.

Como parede de fundo serão assentados cobogós de concreto medindo 39x39 cm cada. Junto ao conjunto terá um muro horta com blocos de concreto,



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

cesto metálico p/ lixeira de 30x30x30 cm, bebedouro conjugado de aço inox com proteção metálica e reservatório de água quente em aço inox.



Modelo do bloco p/ muro e cobogós, ambos de concreto.

5.0 MOBILIÁRIA URBANO

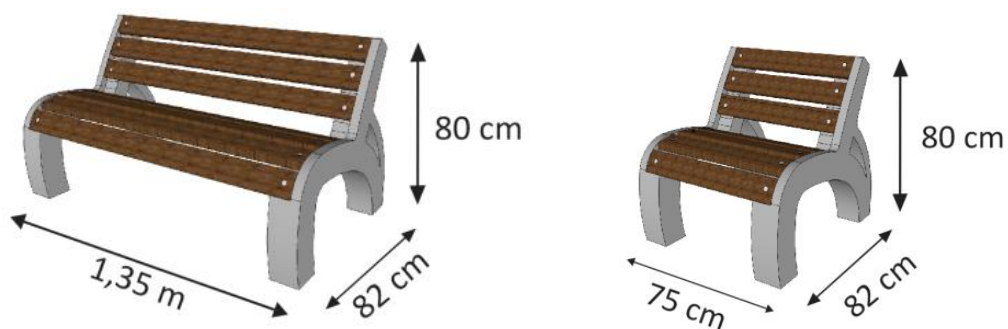


PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Perspectiva de Bancos na Praça.

Em toda área de intervenção serão instalados Bancos de diversos modelos. Bancos com estrutura em concreto armado, assento e encosto em madeira Itaúba (certificada e registrada) pintada, conforme figuras a seguir.

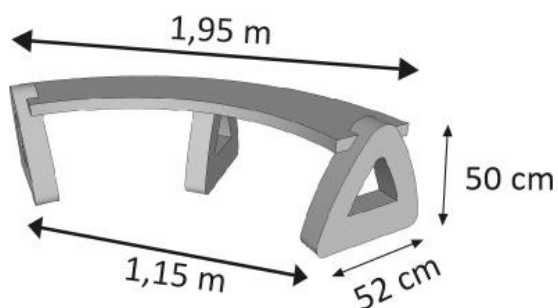


Modelo de bancos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

Banco todo em concreto armado, sem encosto e com assento pintado cor amadeirado. Banco de 52x50 cm circundando toda árvore (7,80 m) e em formato em “S”.



Modelo de bancos.

A mesa de centro junto ao Pergolado tem pé e apoio de concreto. O pé é um bloco de concreto vazado e dentado de formato circular medindo 38x32x20 cm e o apoio uma chapa circular de 60 cm de diâmetro na cor amadeirado.

Todo conjunto é chumbado em concreto e fixado com argamassa colante.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Modelo da mesa de centro.

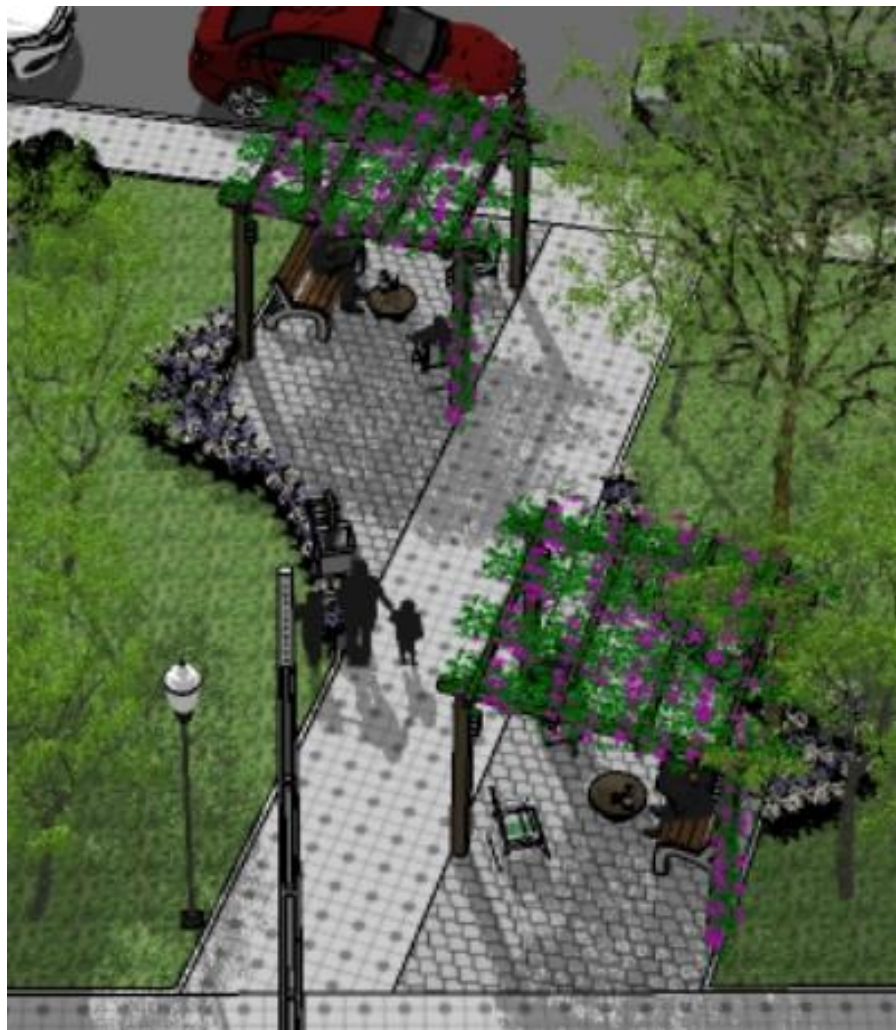
5.0. PERGOLADOS DE CONCRETO 3,30x3 m

Na área central será construído dois Pergolados de concreto medindo 3,30x3 m cada.

Os pilares são de concreto armado maciço de seção 15x15 cm e chumbados em sapatas de concreto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Vista superior dos Pergolados.

No topo de cada pilar é fixada as Terças de seção 8x15 cm e 3,30 m de comprimento. Os Caibros medem 7x10x300 cm e são pinados na terça.

Toda a estrutura é de concreto armado e pintada com fundo e tinta (base PU) específica cor amadeirada.

6.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

Toda Praça contempla iluminação com Luminárias de Poste reto metálico, diâmetro 60,3mm, 3m de altura, galvanizado a fogo e pintado em epóxi (cor preta), com sapata e chumbadores gabaritados (conforme sapata).

Luminária em polietileno branco acetinado, com proteção UV, resistente a impactos, detalhes e base (alojamento para equipamento) em alumínio repuxado, com pintura epóxi (cor preta), nas dimensões de 360x700mm, equipada com lâmpada e reator vapor metálico 150W.



Exemplo das Luminárias na Praça.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA

A instalação é feita por eletrodutos e cabos subterrâneos escavados por meio de recorte mecânico no asfalto existente. Em cada luminária é colocado uma haste terra cobreada embutida na sapata de concreto.

7.0 PAISAGISMO

Toda a obra contempla paisagismo como o plantio de grama em leivas, canteiros com azaléias e trapoeraba roxa, Jasmim (planta trepadeira) nos Pergolados e árvores diversas.





PREFEITURA MUNICIPAL DE GENERAL CÂMARA - RS _
SECRETARIA PLANEJAMENTO, HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO _ SETOR DE ENGENHARIA



Perspectiva de paisagismo na Praça.

8.0 SERVIÇOS FINAIS

O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local.

A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

05 de fevereiro de 2020.