

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Dados Gerais da Obra**



**OBRA:** Centro de eventos de General Câmara  
**Cliente:** Prefeitura Municipal de General Câmara  
**Local:** Praça Eurico Gaspar Dutra  
**Referência técnica:** SINAPI 18/01/2024

ITEM	Fonte	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo unitário (Sem BDI)	Material (sem BDI)	Mão de obra (sem BDI)	BDI (%)	Custo unitário (Com BDI)	TOTAL
<b>1</b>		<b>Serviços preliminares</b>								<b>R\$ 16.697,35</b>
1.1	CPU - 00.00.01	MOBILIZAÇÃO DE OBRA (PESSOAL E EQUIPAMENTOS)	VB	1	R\$ 6.618,88	R\$ 5.496,35	R\$ 1.122,53	17,21%	R\$ 7.757,99	<b>R\$ 7.757,99</b>
1.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 10/2018	M	10	R\$ 50,25	R\$ 24,79	R\$ 25,46	17,21%	R\$ 58,90	<b>R\$ 588,98</b>
1.5	CPU - 00.00.02	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (INCLUSO ENG.CIVIL, ALMOXARIFE, ADMINISTRATIVO)	VB	1	R\$ 5.241,29	R\$ 234,89	R\$ 5.006,40	17,21%	R\$ 6.143,32	<b>R\$ 6.143,32</b>
1.5	CPU - 00.00.03	LOCAÇÃO DE CONTAINER (Incluso vestiário, sanitário e amoxarife)	MES	1	R\$ 1.883,00	R\$ 1.355,00	R\$ 528,00	17,21%	R\$ 2.207,06	<b>R\$ 2.207,06</b>
<b>2</b>		<b>PAVILHÃO PRÉ-FABRICADO (20 m x 70 m)</b>								<b>R\$ 773.464,72</b>
<b>2.1</b>		<b>Fundação e pilares</b>								<b>R\$ 107.945,56</b>
2.1.1	100897	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF. 01/2020	M	120,00	R\$ 121,59	R\$ 112,30	R\$ 9,29	17,21%	R\$ 142,52	<b>R\$ 17.101,88</b>
2.1.2	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	M2	31,50	R\$ 77,72	R\$ 36,46	R\$ 41,26	17,21%	R\$ 91,10	<b>R\$ 2.869,51</b>
2.1.3	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	317,58	R\$ 15,04	R\$ 11,58	R\$ 3,46	17,21%	R\$ 17,63	<b>R\$ 5.598,42</b>
2.1.4	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	340,40	R\$ 13,28	R\$ 10,71	R\$ 2,57	17,21%	R\$ 15,57	<b>R\$ 5.298,49</b>
2.1.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	88,80	R\$ 13,28	R\$ 10,71	R\$ 2,57	17,21%	R\$ 15,57	<b>R\$ 1.382,22</b>
2.1.6	96555/MOD	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	6,84	R\$ 536,38	R\$ 366,22	R\$ 170,16	17,21%	R\$ 628,69	<b>R\$ 4.300,23</b>
2.1.7	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	KG	1397,11	R\$ 15,04	R\$ 11,58	R\$ 3,46	17,21%	R\$ 17,63	<b>R\$ 24.628,79</b>
2.1.8	96555/MOD	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	6,21	R\$ 536,38	R\$ 366,22	R\$ 170,16	17,21%	R\$ 628,69	<b>R\$ 3.904,15</b>
2.1.9	90285	GRAUTE FGK-30 MPA; TRACO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 09/2021	M3	3,23	R\$ 758,72	R\$ 674,45	R\$ 84,27	17,21%	R\$ 889,30	<b>R\$ 2.872,43</b>
2.1.10	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	KG	334,95	R\$ 14,31	R\$ 10,38	R\$ 3,93	17,21%	R\$ 16,77	<b>R\$ 5.618,03</b>
2.1.11	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 12/2015	KG	1213,38	R\$ 9,58	R\$ 8,88	R\$ 0,70	17,21%	R\$ 11,23	<b>R\$ 13.624,70</b>
2.1.12	96555/MOD	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	21,00	R\$ 536,38	R\$ 366,22	R\$ 170,16	17,21%	R\$ 628,69	<b>R\$ 13.202,45</b>
2.1.13	96555/MOD	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA. LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 06/2017	M3	12,00	R\$ 536,38	R\$ 366,22	R\$ 170,16	17,21%	R\$ 628,69	<b>R\$ 7.544,26</b>
<b>2.2</b>		<b>Treliças</b>								<b>R\$ 207.152,73</b>
2.2.1	CPU - 00.00.010	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE GALPÕES COM ESTRUTURA DE APOIO EM TRELIÇA TIPO FINK. AF. 11/2022 (Incluso jateamento)	KG	10270,56	R\$ 17,21	R\$ 13,64	R\$ 3,57	17,21%	R\$ 20,17	<b>R\$ 207.152,73</b>
<b>2.3</b>		<b>Cobertura</b>								<b>R\$ 151.312,26</b>
2.3.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF. 07/2019	M2	1666,27	R\$ 59,01	R\$ 55,48	R\$ 3,53	17,21%	R\$ 69,17	<b>R\$ 115.248,60</b>
2.3.3	100743/MOD	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF. 01/2020. PE	M2	3332,54	R\$ 7,54	R\$ 6,21	R\$ 1,33	17,21%	R\$ 8,84	<b>R\$ 29.461,83</b>
2.3.4	CPU - 00.00.04	CONTRAVENTAMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA COM BARRA DE AÇO 10 mm, INCLUSO, FORNECIMENTO, PROTEÇÃO (PINTURA) E INSTALAÇÃO	KG	526,40	R\$ 10,70	R\$ 6,23	R\$ 4,47	17,21%	R\$ 12,54	<b>R\$ 6.601,83</b>
<b>2.4</b>		<b>Pluvial</b>								<b>R\$ 62.908,25</b>
2.4.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	143,00	R\$ 189,56	R\$ 166,96	R\$ 22,60	17,21%	R\$ 222,18	<b>R\$ 31.772,21</b>
2.4.2	CPU - 00.00.005	Caixa colorida BL (0,70x0,70m), parede em alvenaria (emboço interno) e tampa concreto	UN	16,00	R\$ 410,71	R\$ 330,89	R\$ 79,82	17,21%	R\$ 481,39	<b>R\$ 7.702,29</b>
2.4.3	CPU - 00.00.006	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO DN300, incluso material.	M	145,00	R\$ 84,82	R\$ 80,46	R\$ 4,36	17,21%	R\$ 99,42	<b>R\$ 14.415,78</b>
2.4.4	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF. 06/2022	M	114,00	R\$ 67,49	R\$ 62,08	R\$ 5,41	17,21%	R\$ 79,11	<b>R\$ 9.017,97</b>
<b>2.5</b>		<b>Piso polido</b>								<b>R\$ 244.145,94</b>
2.5.1	103913/MOD	EXECUÇÃO DE PISO INDUSTRIAL DE CONCRETO ARMADO, FCK = 20 MPA, ESPESSURA DE 12,0 CM. AF. 04/2022	M2	1400,00	R\$ 113,87	R\$ 104,15	R\$ 9,72	17,21%	R\$ 133,46	<b>R\$ 186.848,78</b>
2.5.2	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF. 09/2021	M2	1400,00	R\$ 3,41	R\$ 2,86	R\$ 0,55	17,21%	R\$ 4,00	<b>R\$ 5.595,61</b>
2.5.3	97097/MOD	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF. 09/2021	M2	1400,00	R\$ 31,51	R\$ 29,65	R\$ 1,86	17,21%	R\$ 36,93	<b>R\$ 51.701,55</b>
<b>3</b>		<b>SPDA (área coberta)</b>								<b>R\$ 27.760,40</b>
3.1	SINAPI96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	M	200,10	R\$ 55,45	R\$ 54,10	R\$ 1,35	17,21%	R\$ 64,99	<b>R\$ 13.005,09</b>
3.2	SINAPI96984	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	12,00	R\$ 63,35	R\$ 32,51	R\$ 30,84	17,21%	R\$ 74,25	<b>R\$ 891,03</b>
3.3	SINAPI96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2023	UN	12,00	R\$ 161,56	R\$ 145,51	R\$ 16,05	17,21%	R\$ 189,36	<b>R\$ 2.272,37</b>
3.4	SINAPI98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF. 12/2020	UN	12,00	R\$ 49,57	R\$ 43,46	R\$ 6,11	17,21%	R\$ 58,10	<b>R\$ 697,21</b>
3.5	CPU - 00.00.07	FIXAÇÃO DE BARRA CHATA EM ALUMÍNIO E SOLDA EXOTÉRMICA (incluindo fornecimento de materiais)	UN	1,00	R\$ 9.295,02	R\$ 6.136,80	R\$ 3.158,22	17,21%	R\$ 10.894,70	<b>R\$ 10.894,70</b>
<b>4</b>		<b>Serviços finais</b>								<b>R\$ 5.119,94</b>
4.1	CPU - 00.00.08	SERVIÇOS DE LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO DA OBRA	m²	1400,00	R\$ 0,34	R\$ 0,09	R\$ 0,25	17,21%	R\$ 0,39	<b>R\$ 551,36</b>
4.2	CPU - 00.00.09	DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA (PESSOA E EQUIPAMENTO)	VB	1,00	R\$ 3.897,78	R\$ 3.208,40	R\$ 689,38	17,21%	R\$ 4.568,59	<b>R\$ 4.568,59</b>
					<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>					<b>R\$ 823.042,42</b>

Para orçamentação o engenheiro responsável considerou que o ISS será cobrado 4% sobre o valor de serviço (mão de obra)  
 Custo total orçado em R\$ 823.042,42 (oitocentos e vinte e três mil, quatrocentos e sete reais e setenta e dois centavos), sendo R\$701.363,85 (setecentos e um mil trezentos e sessenta e três reais e oitenta e cinco centavos) referente ao custo com Materiais e R\$ 121.678,57 (cento e vinte e um mil seiscentos e setenta e oito reais e cinquenta e sete centavos) referente ao custo com Mão de Obra especializada, ambos incluso BDI.

RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL RODRIGO REIS SANTOS  
 CREA RS 254895